ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КОСТЕНЕЦ

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
ОТ
ЙОРДАН КИРИЛОВ АНГЕЛОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ

ОТНОСНО: Приемане на решение и даване на съгласие за изработване на проект за изменение на ПУП-ИПР /подробен устройствен план–изменение на плана за регулация/ на УПИ Х -326 в кв. 28 по регулационния план на село Горна Василица, махала Гледжова и поземлен имот с идентификатор 18561.502.128 по КККР на село Горна Василица, махала Гледжова.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация – Костенец е постъпило заявление с вх. № ТСУ-2001-27/09.09.2026 год. от Ивайло Кръстев Котларов с искане да бъде разрешено изработване на проект на изменение на регулационния план на село Горна Василица, махала Гледжова в обхвата на УПИ Х-326 в кв.28 и терен отреден за чешма и озеленяване, представляващ поземлен имот с идентификатор 18561.502.128 по КККР на село Горна Василица, махала Гледжова.

Заявителят Ивайло Кръстев Котларов се легитимира като едноличен собственик на поземлен имот с идентификатор 18561.502.326 по КККР на село Горна Василица, община Костенец, одобрени със Заповед № РД-18-139/05.08.2022 год. на Изпълнителния директор на АГКК. Имотът е с площ от 669 м^2, с трайно предназначение на територията: „урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „ниско застрояване (до 10 м)“, ведно с построената в него сграда с идентификатор 18561.502.326.1 със застроена площ от 47 м^2. Имотът е придобит въз основа на нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 113, том II, рег. № 3016, дело № 278 от 30.06.2023 год. По действащия регулационен план на село Горна Василица, одобрен със Заповед № АБ-383/30.12.1987 год. на Кмета на Община Костенец, за имотът е отреден УПИ Х-326 в кв. 28. Пълната идентичност между поземлен имот с идентификатор 18561.502.326 по КККР и УПИ Х-326, кв. 28 по действащия регулационен план от 1987 год. е удостоверена с комбинирана скица за пълна идентичност от 14.08.2026 год., изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

Община Костенец е собственик на съседен поземлен имот с идентификатор 18561.502.128 по КККР на село Горна Василица, махала Гледжова, с площ от 151 м^2, с трайно предназначение на територията: „урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „за друг вид озеленени площи“. По действащия регулационен план на село Горна Василица одобрен със заповед № АБ-383/30.12.1987 год., теренът попада в кв. 28 и е с отреждане „За чешма и озеленяване“. За имота е съставен акт за публична общинска собственост № 2674 от 02.09.2026 год., вписан в Служба по вписванията – гр. Ихтиман.

С входираното мотивирано предложение за изменение на подробния устройствен план, се предвижда изменение на дворищно-регулационната граница между УПИ Х-326 и общинския терен „За чешма и озеленяване“ в кв. 28 по плана на село Горна Василица, като целият общински поземлен имот с идентификатор 18561.502.128 с площ 151 м^2 се присъединява към УПИ Х-326 и се обособи нов, с обща площ от 820 м^2.

Съгласно чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, имотите – публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС, се обявяват от Общинския съвет за частна общинска собственост. В случая общинският имот с идентификатор 18561.502.128, е актуван като публична общинска собственост на основание § 7, ал. 1, т. 4 от ПЗР на ЗМСМА и чл. 61, ал. 2 и ал. 4 от ЗУТ поради регулационното му отреждане за „чешма и озеленяване“. От извършената проверка на място и по наличните технически данни се установява, че имотът фактически никога не е функционирал и не се използва като общодостъпна зелена площ за широко обществено ползване, в него няма изградена действаща чешма, водоизточник или друг елемент на обществената инфраструктура и не задоволява трайни обществени потребности на местното население. Същевременно, предвид малката площ от 151 м^2, неговата конфигурация спрямо съседните урегулирани поземлени имоти и предвижданото регулационно изменение, имотът обективно е загубил качествата и предназначението си на публична собственост и със съгласие на Общински съвет–Костенец, може да смени предназначението си от публична общинска собственост в частна общинска собственост и в предвид изразеното желание от Ивайло Кръстев Котларов и при съгласие от страна на Община Костенец, може да бъде извършено изменение на подробния устройствен план.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл. 6, ал. 1 и ал.3 от Закона за общинска собственост и чл.5, ал. 2 от Наредба за общинската собственост, предлагам Общински съвет Костенец да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

1. Общински съвет – Костенец дава съгласие, като собственик на поземлен имот с идентификатор 18561.502.128 по КККР на село Горна Василица, махала Гледжова, за който е отреден терен за чешма и озеленяване в кв.28 по регулационния план на село Горна Василица, махала Гледжова за изработване на проект за изменение на подробния устройствен план - изменение на плана за регулация /ПУП-ИПР/ в обхвата на кв. 28 по плана на село Горна Василица, махала Гледжова, за изменение на вътрешната регулационна граница между УПИ Х-326 (идентичен с ПИ 18561.502.326 с площ 669 м^2) и общински терен „За чешма и озеленяване“ (идентичен с ПИ 18561.502.128 с площ 151 м^2), като общинският имот се присъединява изцяло към УПИ Х-326 и се образува нов урегулиран поземлен имот с обща площ от 820 м^2, съгласно приложеното мотивирано предложение.

2. Общински съвет – Костенец, обявява от публична общинска собственост за частна общинска собственост следния недвижим имот: поземлен имот с идентификатор 18561.502.128 по КККР на с. Горна Василица, община Костенец с площ от 151 м^2 с трайно предназначение на територията: „урбанизирана“, начин на трайно ползване: „за друг вид озеленени площи“, съставляващ терен „За чешма и озеленяване“ в кв. 28 по

регулационния план на село Горна Василица, актуван с акт за публична общинска собственост № 2674 от 02.09.2026 год., поради трайно отпадане на публичното му предназначение.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши необходимите действия по Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове, във връзка с разрешаването и изработването на проект на изменение на плана за регулация.

4. На основание чл.124а, ал.5 от ЗУТ, изработването на проекта на изменение на ПУП-ИПР, да е изцяло за сметка на Ивайло Кръстев Котларов.

Приложение:

1. *Заявление с вх. № ТСУ-2001-27/09.09.2026 год. от Ивайло Котларов, с приложените към него документи;*
2. *Акт за публична общинска собственост № 2674/02.09.2026 год. и скица.*

ЙОРДАН АНГ
Кмет на Общин

ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ

Срок за изпълнение: • *30 дни*	**ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПРОЕКТИ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ** Уникален идентификатор на административната услуга 2001
Такса: • *ИПРЗ – 75,00 лв./дка / 38,35 евро/дка, но не по-малко от 150,00 лв. / 76,69 евро*	Изпълнител: Отдел „Устройство на територията и опазване на околната среда“ Гл. архитект на община Костенец

с КБ № 2894 | 16.09.2026г.

З А Я В Л Е Н И Е

за разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП

Правно основание: чл.135, ал.1 от ЗУТ

1.От..... ИВ ....

(трите имена на физическото лице / наименование, ЕИК/Булстат и седалище на ЮЛ)

Адрес на ФЗ / Седалище на ЮЛ: ....

.....

(пощенски код, област, община, град/село, кв., ул., №, бл., вх., ет., ап.)

2.От.....

(трите имена на физическото лице / наименование, ЕИК/Булстат и седалище на ЮЛ)

Адрес на ФЗ / Седалище на ЮЛ: .....

.....

(пощенски код, област, община, град/село, кв., ул., №, бл., вх., ет., ап.)

3.От.....

(трите имена на физическото лице / наименование, ЕИК/Булстат и седалище на ЮЛ)

Адрес на ФЗ / Седалище на ЮЛ: .....

.....

(пощенски код, област, община, град/село, кв., ул., №, бл., вх., ет., ап.)

.....

(трите имена на пълномощника / представителя)

Адрес за кореспонденция: .....

.....

(пощенски код, област, община, град/село, кв., ул., №, бл., вх., ет., ап.)

.....

Желая, да ми бъде разрешено да изработя проект за изменение на ПУП – изменение на:

- ○ План за регулация и застрояване ;
- ○ План за застрояване;
- ✗ План за регулация

За

- Поземлени имоти с идентификатори: №№ 18561, 502.326 ....., по кадастралната карта на с. Горни Воскресе, община Костенец, за който/които е/са отреден/ни УПИ ....., УПИ ..... от кв....., УПИ ....., УПИ ..... от кв..... по регулационния план на гр. /с/....., общ. Костенец

(за населени места с кадастрална карта и регулационен план)

- Поземлени имоти с идентификатори: №№ ....., по кадастралната карта на ....., община Костенец

Забележка: Срокът е в посочените дни, в случай че заявлението е комплектувано със съответните документи, срокът започва да тече от датата на отстраняване на непълнотите или нередовностите.

Прилагат се документи, от които може да се направи обосновано предположение за наличие на правен интерес на заявителя /документ за собственост, съдебно удостоверение и т.н./. Приложения към заявлението: (да се отбележи със заграждане на номера, кои документи се представят, като всеки документ да бъде описан – оригинал или заверено копие)

1. Документ за собственост (друго вещно право)
2. Удостоверение за наследници, в случай че документът е на наследодател
3. Актуална скица с изходни данни на имота/те/
4. Актуална скица на имота/те/ от СГКК – Софийска област (за районите с одобрена КККР)
5. Комбинирана скица между КККР и действащ регулационен план (при необходимост)

6. Предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи /при условията на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ (при необходимост).
7. Скица с предложение за изменението на ПУП, съгласно чл. 135 ал. 2 от ЗУТ
8. Становище от РИОСВ, Министерство на културата, и Басейнова дирекция (при необходимост);
9. Нотариално заверено пълномощно, в случай че заявлението се подава от пълномощник
10. Документ за платена такса, освен ако плащането е извършено по електронен път.

☐ Плащането е извършено по електронен път (*отбележете със знак ☒, когато плащането е извършено по електронен път*).

Забележка: Плащането на таксата може да се извърши на място в Общинска администрация – Костенец или по банкова сметка: „ЦКБ" АД, клон Костенец, Банков код (BIC): CECBBGSF, (IBAN): BG27CECB9790 8442 5498 00, код за вид плащане: 448001

Желая издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

☐ Лично от ЦАО

☐ Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес: .....,

като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването на акта за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни от оператора за служебни цели. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
- като вътрешна куриерска пратка;
- като международна препоръчана пощенска пратка.

☐ По електронен път на електронен адрес .....

Дата: 09.09.2026 ЗАЯВИТЕЛ/И/: 1. ..

2. .....

3. .....

Заявлението може да се подаде:

- ***На място, лично или чрез упълномощен представител в „Център за административно обслужване", Общинска администрация – Костенец, гр. Костенец, ул. „Иван Вазов" № 2***
- ***Устно, като вашето искане ще бъде прието от служител в „Център за административно обслужване", Общинска администрация – Костенец, гр. Костенец, ул. „Иван Вазов" № 2, който писмено ще отбележи внасянето му. Исканията, внесени устно, се отразяват с протокол, който се подписва от заявителя и длъжностното лице, което го е съставило.***
- ***През уеб интерфейса на Системата на е-Връчване https://edelivery.egov.bg/ подписано с електронен подпис***

Нотариална такса по ЗННД

Вписване по ЗС / ПВ

имот е свободен от ограничения и тежести, от възбрани, че не служи за обезпечение на имуществени задължения на продавача или на чужди имуществени задължения, че не е предмет

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1368840-19.09.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **18561.502.326**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Горна Василица**, общ. **Костенец**, обл. **София**, одобрени със **Заповед №РД-18-139/05.08.2022 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Горна Василица**

Площ: **669 кв.м**

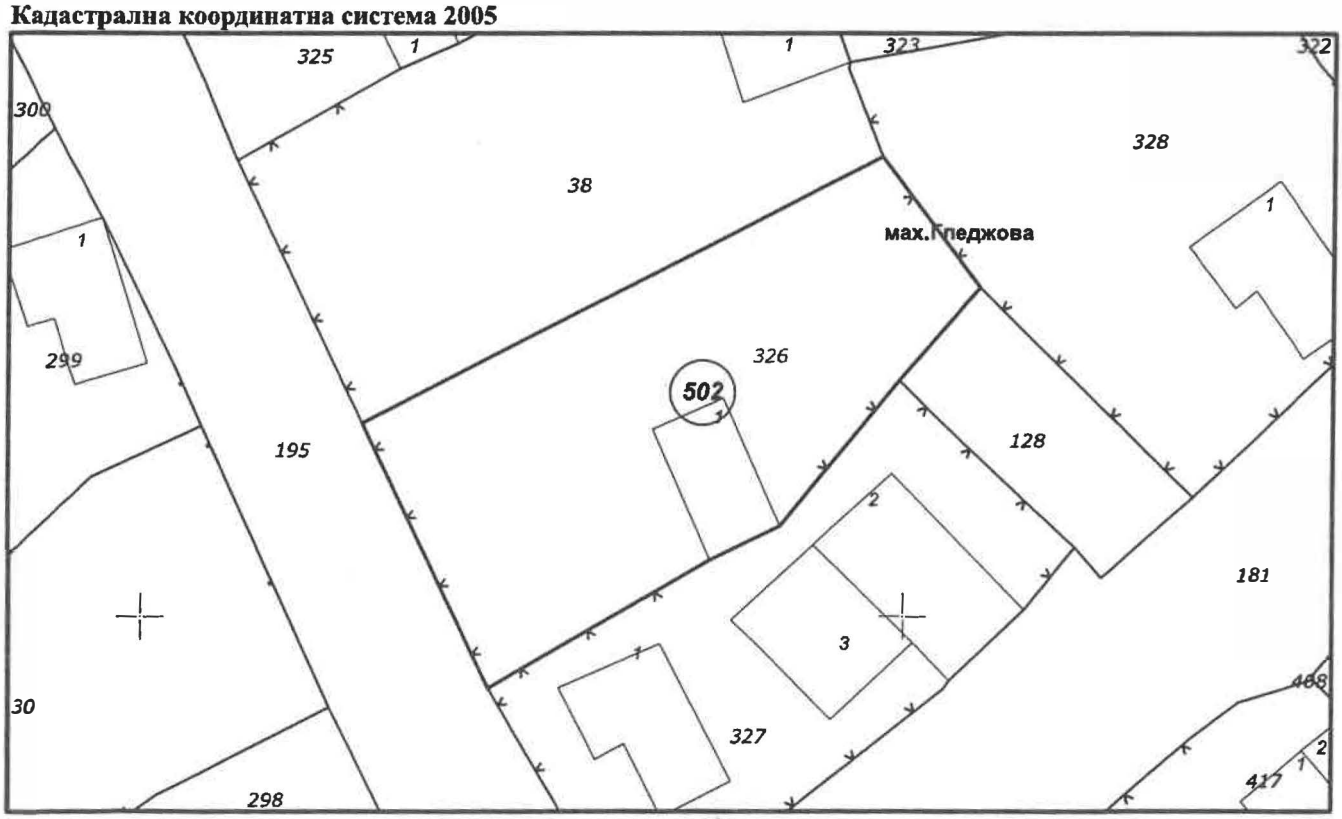
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: **няма**

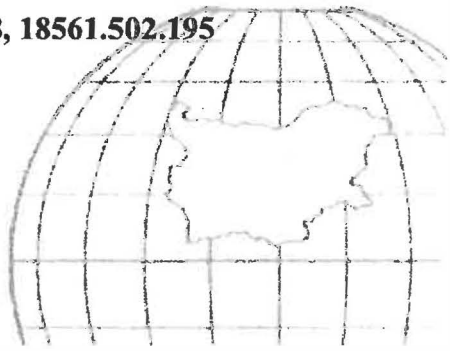
Номер от предходен план: **326, квартал: 28, парцел: X**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседи: **18561.502.327, 18561.502.38, 18561.502.328, 18561.502.128, 18561.502.195**



Собственици по данни от КРНИ:

ИВАЙЛО КРЪСТЕВ КОТЛАРОВ

Скица **№15-1368840-19.09.2026 г.,**
издадена въз основа на
Заявление **№01-657168-17.09.2026 г.**
Код за достъп: **94398f68ca0d**

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Няма данни за идеалните части
Нотариален акт № 6, том 10, рег. 2225, дело 1936 от 30.06.2023г., вписан в Служба по вписванията гр.Ихтиман

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:
1. Сграда **18561.502.326.1:** застроена площ **47 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение:
Селскостопанска сграда

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия:

Скица **№15-1368840-19.09.2026 г.,**
издадена въз основа на
Заявление **№01-657168-17.09.2026 г.**
Код за достъп: **94398f68ca0d**

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.09.2026 01:14:17

Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

А К Т № 2 6 7 4

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА

Регистър I
Досие 2674

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.09.2026г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1, чл.2, ал.1, т.1, чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинска собственост, ПРОДЪЛЖАВА В ЗАБЕЛЕЖКИ:
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	**Поземлен имот с идентификатор 18561.502.128** /осемнадесет хиляди петстотин шестдесет и едно, точка, петстотин и две, точка, сто двадесет и осем/ **с площ от 151 кв.м.** /сто петдесет и един кв.м./, Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана,** Начин на трайно ползване: **За друг вид озеленени площи** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горна Василица, махала Гледжова, ПРОДЪЛЖАВА В ЗАБЕЛЕЖКИ:
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	**с. Горна Василица, ЕКАТТЕ 18561, махала Гледжова,** Община Костенец, област Софийска, ПИ с идентификатор 18561.502.128 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-139/05.08.2022г. на ИД на АГКК, кв. 28 по регулационния план на с. Горна Василица, одобрен със Заповед № АБ-383/30.12.1987г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имоти с идентификатори 18561.502.181, 18561.502.328, 18561.502.327, 18561.502.326
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	185,70 евро /сто осемдесет и пет евро и седемдесет евро цента/.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Костенец на основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинска собственост.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
Владислава Димитрова Китова – началник отдел „Общинска собственост" ..... /подпис/

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ ГРАФА № 2: „ПРАВНО ОСНОВАНИЕ": във връзка с §7, ал.1, т.4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 61, ал. 2 и ал.4 от Закона за устройство на територията

ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ ГРАФА № 3: „ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА": терен отреден „За чешма и озеленяване" в кв. 28 /двадесет и осми/ по регулационния план на с. Горна Василица, махала Гледжова

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1275540-31.08.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **18561.502.128**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Горна Василица**, общ. **Костенец**, обл. **София**, одобрени със **Заповед №РД-18-139/05.08.2022 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Горна Василица, махала Гледжова**

Площ: **151 кв.м**

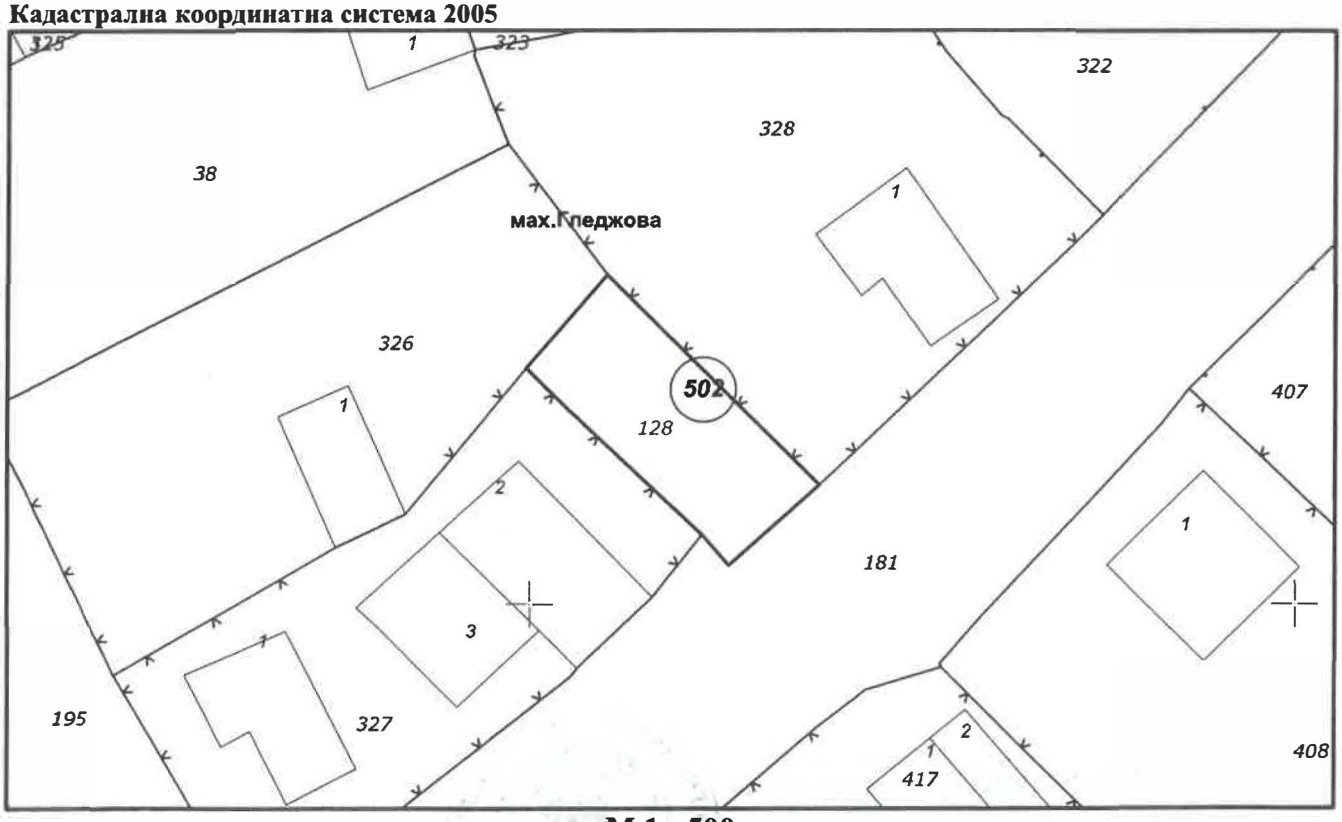
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид озеленени площи**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **няма**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседи: **18561.502.181, 18561.502.328, 18561.502.327, 18561.502.326**

Собственици по данни от КРНИ:

Няма данни

Скица **№15-1275540-31.08.2026 г.,**
издадена въз основа на
Заявление **№01-615299-31.08.2026 г.**
Код за достъп: **bcfb01b852ca**

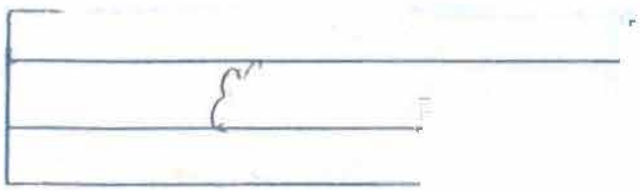
АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

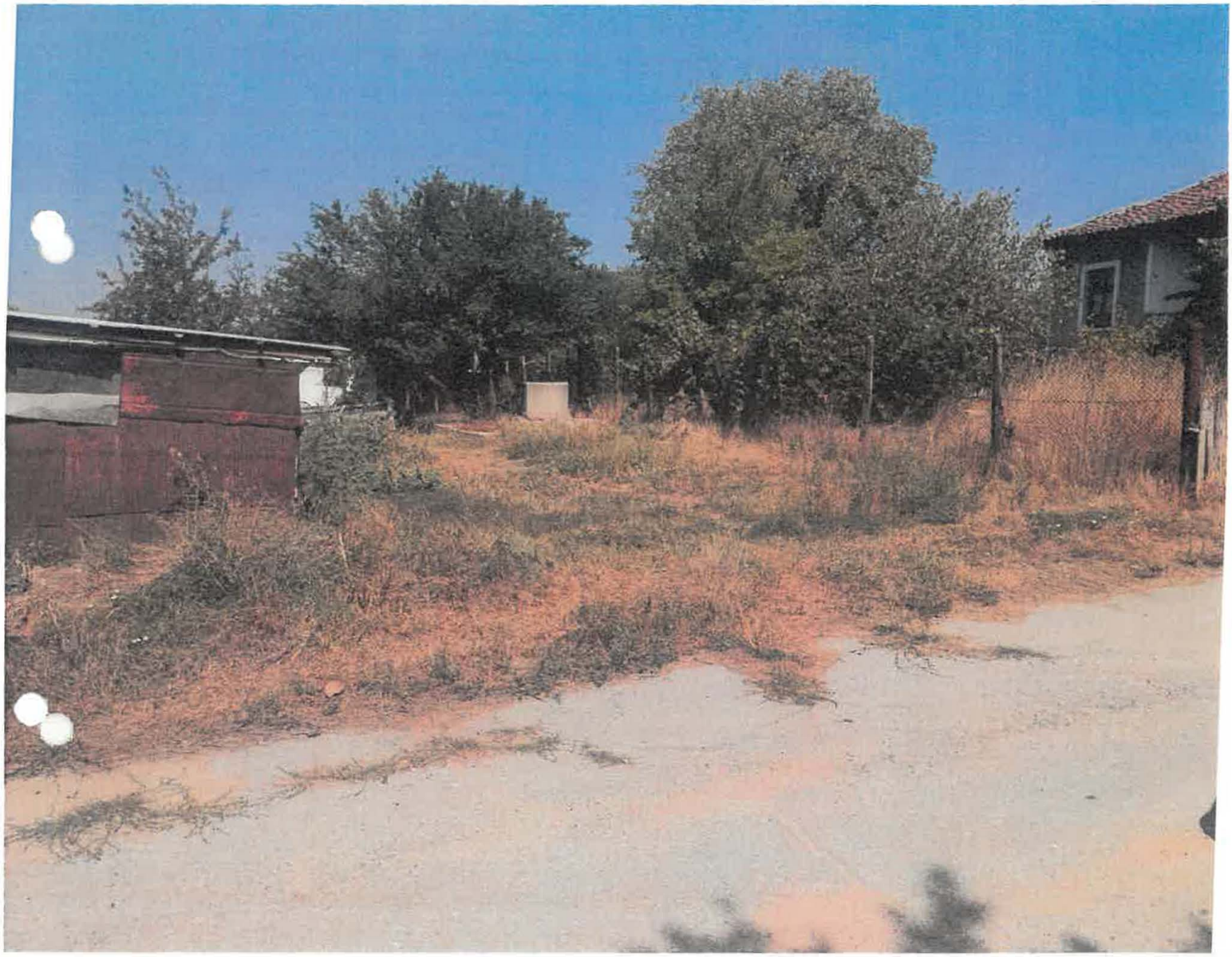
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица **№15-1275540-31.08.2026 г.,**
издадена въз основа на
Заявление **№01-615299-31.08.2026 г.**
Код за достъп: **bcfb01b852ca**

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
31.08.2026 11:28:19



- Геодезия, Вертикално планиране
- Регулация, Градоустройство
- Кадастър, Земеделски земи
- Геодезия в строителството

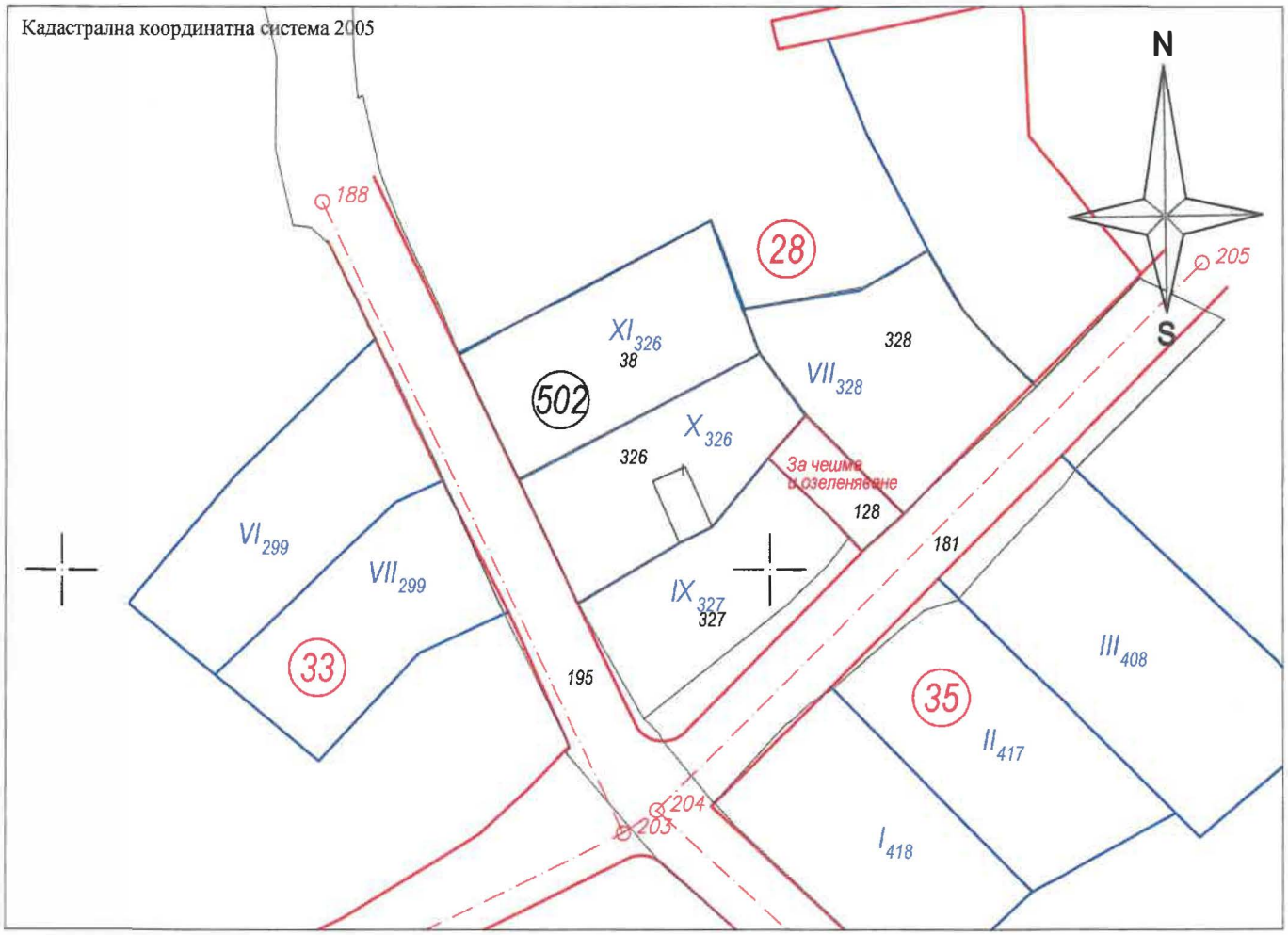
ВЕМА -А ЕООД

гр. София, ул. "Криволак" № 17, тел.: 0888 516 042, email: vema.eood@gmail.com
правоспособно лице по чл. 12, т. 8 от ЗКИР под рег. № 857 със Заповед № 840/25.09.2001 г.

Съгласно чл. 16, ал. 3 от ЗКИР

КОМБИНИРАНА СКИЦА ЗА ПЪЛНА ИЛИ ЧАСТИЧНА ИДЕНТИЧНОСТ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 18561.502.326

с. Горна Василица, общ. Костенец, обл. Софийска
Адрес: мах. Гледжова
Имот 18561.502.326 по кадастралната карта на с. Горна Василица, одобрена със заповед № РД-18-139/05.08.2022 г. на Изпълнителен директор на АГКК
и
УПИ X-326, кв. 28 по плана за регулация на с. Горна Василица, одобрен със Заповед № АБ-383/30.12.1987 г.



М 1:1000

Легенда:

- имотна граница по КККР
- уличнорегулационна линия по действащ план
- дворищнорегулационна линия по действащ план

Площи:

- имот 18561.502.326 - 669 кв.м.
- УПИ X-326, кв. 28 - 669 кв.м.

Закупен цифров модел от АГКК през kais.cadastre.bg с вх.№ с вх.№ 01-416419-12.06.2026 г.

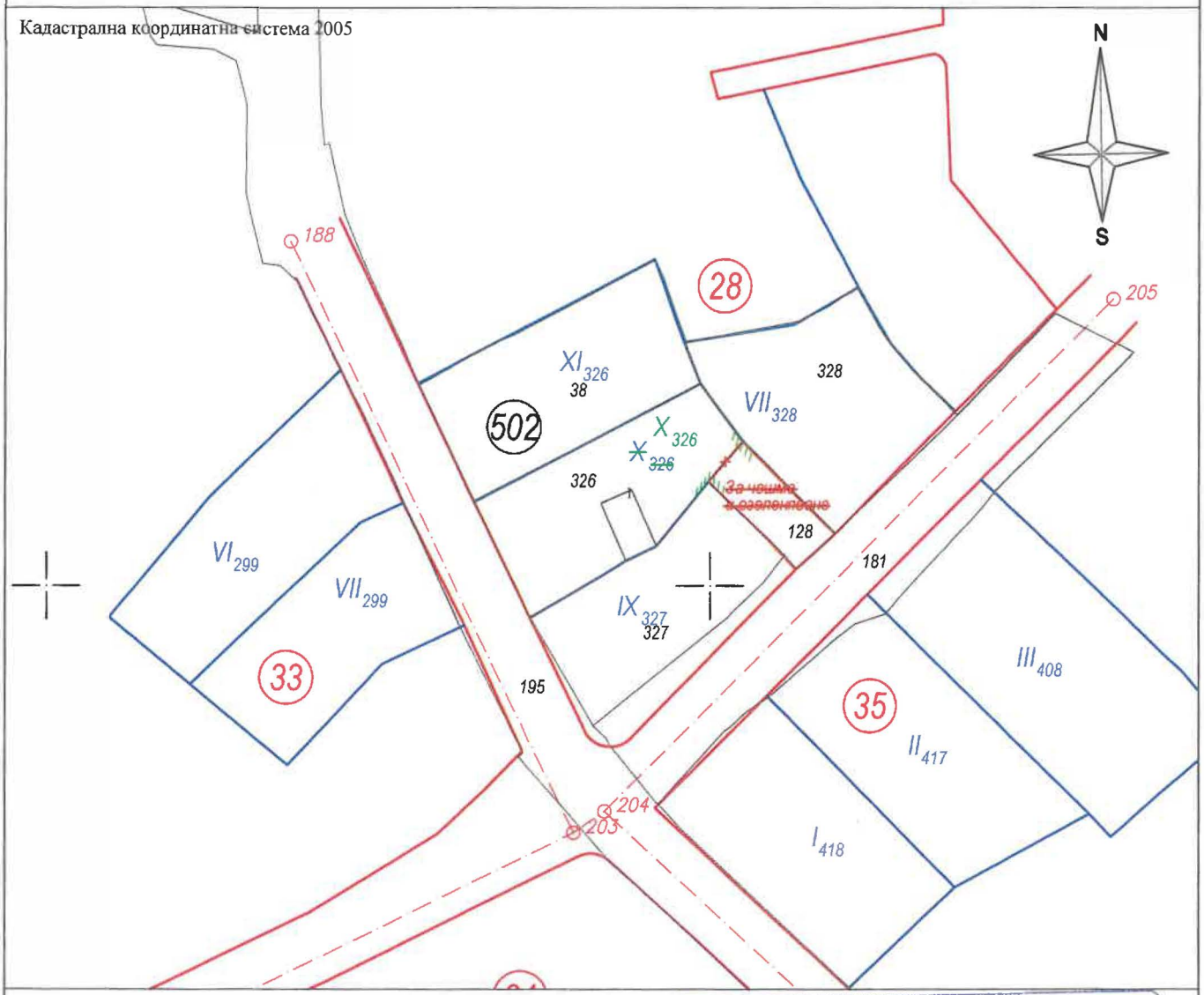
Забележка: Имот с идентификатор 18561.502.326 е идентичен с УПИ X-326, кв. 28.

Дата: 14.08.2026 г.
Изработил: инж. Пепа Панева

Управител "ВЕМА-А" ЕООД
инж. Пепа Панева

МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за ПУП-ИПР за УПИ Х-326 и терен предвиден "За чешма и озеленяване", кв. 28 по плана за регулация на с. Горна Василица, общ. Костенец, обл. Софийска, одобрен със Заповед № АБ-383/30.12.1987 г., идентични с имоти с идентификатори 18561.502.326 и 18561.502.128 по кадастрална карта на с. Горна Василица, общ. Костенец, обл. Софийска, одобрена със Заповед РД-18-139/05.08.2022 г. на Изпълнителен директор на АГКК



Площи:
- на УПИ Х-326, кв. 28 - 669 кв. м.
- на терен предвиден "За чешма и озеленяване", кв. 28 - 151 кв. м.

Площ на новообразуван УПИ:
УПИ Х-326, кв. 28 - 820 кв.м.

Забележка: Необходимо е сключване на договор по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 08457
Секция: ГПГ
инж. ПЕПА ДИМИТРОВА ПАНЕВА
Части на проекта: по удостоверение за ППП
Подпи с .....
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПОП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

геодезия
кадастър и регулация
вертикално планиране
трасиране

"ПАНГЕЛ" ЕООД
София 1421, ул. "Зорница" 2
тел 0888 516 041, e-mail: pangel.eood@gmail.com

ОБЕКТ	ИПР на УПИ Х-326 и терен предвиден "За чешма и озеленяване", кв.28 и имоти с идентификатори 18561.502.326 и 18561.502.128 по кадастрална карта на с. Горна Василица, общ. Костенец
ЧЕРТЕЖ	Изменение на план за регулация
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Ивайло Кръстев Котларов
ПРОЕКТАНТ	инж. Пепа Панева
УПРАВИТЕЛ	инж. Пепа Панева
	М 1:1000
	08.2026 г.

Съгласували собственици:
- За УПИ Х-326, кв. 28:
.....

- Терен предвиден "За чешма и озеленяване", кв. 28:
.....